

Begroting 2026

VvE DaVinci Hoofdsplitsing Parkeerplaatsen



Begroting

VvE DaVinci Hoofdsplitsing Parkeerplaatsen

Kosten / Debet	2025 Werkelijk	2026 Concept Begroting 2026
Bijdrage Hoofdsplitsing	9.328,56	9.615,00
Verzekering	121,00	125,00
Onderhoud 2 deuren parkeergarage	343,49	1.000,00
Onderhoud hellingbaanverwarming	434,55	475,00
Onderhoud sedum dak	3.260,00	3.455,00
Klein onderhoud	764,11	2.000,00
Onderhoud camera's	248,05	1.000,00
Beheervergoeding	1.249,96	1.315,00
Bankkosten	161,70	160,00
Reservering groot onderhoud	12.500,00	13.125,00
Exploitatieresultaat	4.340,03	0,00
TOTAAL Kosten / Debet	32.751,45	32.270,00
Opbrengsten / Credit	2025 Werkelijk	2026 Concept Begroting 2026
Ledenbijdrage	31.585,08	32.270,00
Rente opbrengsten	1.166,37	0,00
TOTAAL Opbrengsten / Credit	32.751,45	32.270,00

Begroting

VvE DaVinci Hoofdsplitsing Parkeerplaatsen

Specificatie: VvE bijdrage volgens Concept Begroting 2026 (termijnbijdrage per maand)

Index	Adres	Breuk ALGEMEEN -deel		VvE bijdrage 2026	Termijn bijdrage 2026	Termijn bijdrage 2025	Verschil
A-4	49 parkeerplaatsen winkels (ongenummerd)	49	13.631,29	13.631,28	1.135,94	1.111,83	24,11
A-5	67 parkeerplaatsen appartementen (ongenummerd)	67	18.638,71	18.638,76	1.553,23	1.520,26	32,97

Begroting

VvE DaVinci Hoofdsplitsing Parkeerplaatsen

Specificatie: VvE-bijdrage per eigenaar volgens Concept Begroting 2026

Bedragen te voldoen 1 maal per maand

<i>Eigenaar</i>	<i>Appartementsrecht</i>	
DaVinci Parkeergarage Commerciële Ruimte	A-4 - 49 parkeerplaatsen winkels (ongenummerd) (Parkeerplaats)	1.135,94

		Totaal 1.135,94
		=====
VvE DaVinci Parkeergarage Appartementen	A-5 - 67 parkeerplaatsen appartementen (ongenummerd) (Parkeerplaats)	1.553,23

		Totaal 1.553,23
		=====

		Totaal begroting 2.689,17
		=====